

Propriété Equestre Avec 3 Maisons
29530 Plonévez-du-Faou

615 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC
 inclus charge acquéreur
 (600 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss
 Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39
 anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 16537

**House for sale /
 Maison à vendre**
29530 Plonévez-du-Faou

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
 (minimum 2 500 €)



Maison 1

Rez-de-chaussée / Ground floor :
 Hall avec buanderie et chaufferie - 9 m²

Bureau - 9 m²
 Cuisine - 12 m²
 Salon-séjour - 24 m²
 Hall - 4 m²
 Salle d'eau et WC - 5 m²

1er étage / First floor :

Couloir
 Chambres 3, (13 m², 12 m², 10 m²)
 Salle de bains et WC - 5 m²

Maison 2

Rez-de-chaussée / Ground floor :
 Salon 1 - 20 m²

Salon 2 - 18 m²
 Chambre - 25 m²
 Salle d'eau et WC - 4 m²
 Cuisine / Salle à manger - 22 m²

1er étage / First floor :

Dégagement
 Chambres 2, (9 m², 8 m²)
 WC avec lave mains - 2 m²

Maison 3

Rez-de-chaussée / Ground floor :
 Cuisine - 12 m²

Salon-séjour - 35 m²
 Salle d'eau et WC - 3 m²

1er étage / First floor :

Mezzanine utilisé comme chambre - 12 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 204 kWhEP/m²/an.
 Emissions de gaz à effet de serre - A - 2 KgéqCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 293 m²
- Chambres 6
- Salles d'eau 3
- Salle de bains 1
- Chauffage électrique, cheminée, et poêle à bois
- Puits
- Cour
- Terrasses
- Ecurie avec 5 boxes
- Sellerie
- Ancienne porcherie avec enclos animaux
- Atelier
- Hangar 30 m x 30 m
- Manège 30 m x 12 m
- Dépendance en pierre / garage
- Ruine
- Prairies
- Potager
- Bassin
- Terrain - 34 995 m²
- Parking

